

**UCHWAŁA NR X/92/25
RADY GMINY PILCHOWICE**

z dnia 16 stycznia 2025 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych na lata 2025-2030 Pilchowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 757 z późn. zm.)

RADA GMINY PILCHOWICE

uchwała:

§ 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2030 Pilchowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr LXIX/506/24 Rady Gminy Pilchowice z dnia 11 stycznia 2024 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2029 Pilchowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. .

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pilchowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Waniczek



**PILCHOWICKIE
PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE**

Załącznik do uchwały Nr X/92/25
Rady Gminy Pilchowice
z dnia 16 stycznia 2025 r.

**Wieloletni Plan Rozwoju
i Modernizacji Urządzeń
Wodociągowych i Urządzeń
Kanalizacyjnych
na lata 2025 - 2030
Pilchowskiego Przedsiębiorstwa
Komunalnego Sp. z o.o.**

Nieborowice 2024

	str.
I. Informacja ogólna.....	3
1. Informacja o planie wieloletnim.....	3
2. Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych.....	3
3. Wykaz posiadanego mienia.....	5
3.1 Infrastruktura wodociągowa.....	5
3.2. Studnie i stacja uzdatniania wody.....	6
3.3. Infrastruktura kanalizacyjna.....	7
II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w latach 2025 – 2030.....	8
1. Gospodarka wodociągowa.....	8
2. Gospodarka ściekowa.....	9
III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków...	10
IV. Przedsięwzięcia związane z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa w latach 2025-2030	11
V. Finansowanie inwestycji w latach w 2025 - 2030.....	11
VI. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych	12
VII. Podsumowanie.....	13

I. Informacja ogólna.

1. Informacja o planie wieloletnim.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2024 poz. 757 z póź. zm.), Pilchowskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o., zwane w dalszej części dokumentu „Przedsiębiorstwem”, jest zobowiązane do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji wodociągu i kanalizacji zwanego dalej planem.

Plan obejmuje działania modernizacyjne i rozbudowę urządzeń w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na lata 2025 – 2030. Wszelkie planowane przedsięwzięcia są zgodne z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Przy prowadzeniu poszczególnych prac, w tym projektowych, należy kierować się zapisami zawartymi w tych dokumentach.

Wpisanie realizacji inwestycji w planie (rok realizacji) jest uzależnione od oceny punktowej wniosku i możliwości realizacyjnych Pilchowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego. Ponadto należy zwrócić uwagę, iż plan nie jest zobowiązaniem do zrealizowania inwestycji i nie może być np. podstawą do roszczeń.

Niniejszy plan w zakresie oszacowania kosztów zadań opracowano na podstawie dotychczasowych doświadczeń przy realizacji porównywalnych zadań, rozeznania rynku oraz na podstawie bieżących cen usług i materiałów.

Należy zwrócić uwagę na wzrost ilości wniosków o przejęcie sieci zbudowanych przez inwestorów ze środków własnych, oraz ilość umów przyłączeniowych na kwoty przekraczające dotychczasowe założenia planu.

Informacje o urządzeniach ujmują stan na koniec września 2024 roku.

2. Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych.

Przedsiębiorstwo zostało powołane z dniem 1 stycznia 2009 roku. Zgodnie z uchwałą nr XXV/159/08 z dnia 6 listopada 2008 r. oraz XXVI/165/08 z dnia 11 grudnia 2008 r. Rady Gminy Pilchowice. Przedsiębiorstwo przejęło wszystkie prawa i obowiązki Zakładu Gospodarki Komunalnej w Pilchowicach, jak również stało się właścicielem obiektów administrowanych przez były zakład budżetowy.

Pilchowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. jest spółką kapitałową ze 100% udziałem majątku Gminy i prowadzi działalność o charakterze użyteczności publicznej.

Podstawowym zadaniem Przedsiębiorstwa jest zapewnienie właściwej gospodarki wodociągowo – kanalizacyjnej, a w szczególności:

- zapewnienia ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków w ramach zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków
- produkcja i sprzedaż wody,
- eksploatacja i konserwacja urządzeń wodno – kanalizacyjnych,
- budowa urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, zgodnie z przepisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- utrzymanie Stacji Uzdatniania Wody w Nieborowicach,
- przeprowadzanie kontroli jakości wody i ścieków,

Przedmiot działalności Przedsiębiorstwa w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków stanowią między innymi:

- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: wydobywanie wody surowej, uzdatnianie i dostarczanie wody usługobiorcy, z którym zawarto umowę, za pomocą urządzeń wodociągowych,
- w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków: oczyszczanie i odprowadzanie ścieków dostarczonych przez usługobiorcę, z którym zawarto umowę, za pomocą urządzeń kanalizacyjnych,
- dostarczanie wody siecią wodociągową i odbiór ścieków komunalnych do publicznego systemu kanalizacyjnego od odbiorcy usług, którego nieruchomość została przyłączona do sieci i który wystąpił z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy,
- prowadzenie prawidłowej eksploatacji przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacyjnych,
- montowanie wodomierzy głównych mierzących ilość pobranej wody, znajdujących się na każdym przyłączy wodociągowym,
- zapewnienie prawidłowego utrzymania wodomierzy, ich naprawę oraz wymianę na swój koszt z wyjątkiem przypadków wynikających z art. 28 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- dokonywanie kontroli funkcjonowania wodomierzy,
- dokonywanie odcięcia wody lub zamykanie przyłączy kanalizacyjnych w przypadkach ustalonych w art. 8 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- prowadzenie kontroli urządzeń pomiarowych, wodomierzy głównych lub wodomierzy zainstalowanych w lokalach,
- dokonywanie odczytów wskazań wodomierzy i urządzeń pomiarowych,
- sprawdzanie ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci,

- prowadzenie rozliczeń ilości pobranej wody i ilości odprowadzanych ścieków z odbiorcami
- budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz ustalanie kierunków i sposobu rozbudowy sieci prowadzonych przez inwestorów prywatnych, których plany wyprzedzają plany inwestycyjne przedsiębiorstwa,
- świadczenie usług z zakresu wod-kan: budowa przyłączy, czyszczenie kanalizacji, wywóz nieczystości płynnych.

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości i określonych parametrach oraz odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług z uwzględnieniem odpowiednich przepisów oraz wymagań ochrony środowiska.

3. Wykaz posiadanego mienia.

3.1. Infrastruktura wodociągowa.

Przedsiębiorstwo zajmuje się eksploatacją 4 studni głębinowych, stacją uzdatniania wody oraz utrzymaniem i eksploatacją sieci wodociągowej. Obecnie prowadzona jest sprzedaż wody do 4075 punktów na terenie gminy Pilchowice.

Woda dostarczana jest dla mieszkańców sołectw: Leboszowice, Nieborowice (poza ul. Krywałdzką), Pilchowice, Stanica, Wilcza, Żernica oraz ul. Kasztanowej w sołectwie Kuźnia Nieborowska, zasilana z sieci PPK sp. z o. o. dzięki oddanemu do użytkowania w 2016 roku odcinkowi wodociągu pod ul. Rybnicką. Natomiast dla sołectwa Kuźnia Nieborowska (poza ul. Kasztanową) i części sołectwa Nieborowice (ul. Krywałdzka) wodę dostarcza PWiK S.A. w Knurowie.

Gmina Pilchowice jest zwodociągowana prawie w 100 %, a długość sieci wodociągowej wynosi 112,43 km (w tym 99,44 km sieć PPK Sp. z o.o.)

Materiały, z jakich wykonana jest sieć wodociągowa wraz z przyłączami:

- sieć rozdzielcza z rur stalowych i przyłącza z rur stalowych lub PE,
- sieć rozdzielcza z rur PVC i przyłącza z rur PE,
- sieć rozdzielcza z rur PE i przyłącza z rur PE.

Ponadto przy ul. Sadowej w Pilchowicach zlokalizowana jest przepompownia wody dla miejscowości Wilcza, zmodernizowana w 2016 roku dla której w 2021 został wybudowany zbiornik magazynujący wodę co zmniejszyło przerwy dostawy wody dla mieszkańców Wilczy i części Pilchowic, w okresie największych rozbiorów. W roku 2023 na ulicy Spółdzielczej w Pilchowicach została wybudowana stacja podnoszenia ciśnienia wraz ze zbiornikiem rezerwowym wody uzdatnionej dla mieszkańców części Pilchowic i sołectwa Stanica. Budowa

stacji podnoszenia ciśnienia ze zbiornikiem rezerwowym służy poprawie działania sieci wodociągowej poprzez zapewnienie lepszego ciśnienia, oraz buforu wody dla wyżej położonych rejonów Gminy Pilchowice, gdzie spadek ciśnienia wody w czasie wzmożonych poborów jest najbardziej odczuwalny.

W roku 2024 został wymieniony odcinek sieci tranzytowej Ø 300 stal ze względu na wysoką awaryjność o długości L=100m. Do wymiany pozostał odcinek sieci o łącznej długości 2,4km.

3.2. Studnie i stacja uzdatniania wody.

Decyzją Starosty Gliwickiego Nr WOŚ.6341.00039.2014 z dnia 30 maja 2014 roku Pilchowskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. uzyskało zgodę na eksploatację 4-ech studni głębinowych o wydajności max 130 m³/h oraz 2640 średnio m³/dobę. Pozwolenie zostało wydane na okres 10 lat i wygasło z dniem 21 czerwca 2024 roku. Pomimo złożenia przez tut. Przedsiębiorstwo wniosku o wydanie nowego pozwolenia z wyprzedzeniem, to jest w dniu 30 stycznia 2024 roku, Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie w dalszym ciągu nie wydało decyzji.

W studniach zastosowano nowoczesne obudowy typu Lange, dzięki czemu obsługa ma łatwy dostęp do wszystkich instalacji, teren studni ogrodzono i oświetlono, studnie są całodobowo monitorowane za pomocą kamer z centrali sterowania, które sygnalizują nie tylko stan pracy urządzeń, ale także obecność osób nieupoważnionych na obiektach. Każda studnia może dostarczyć ponad 30 m³ wody na godzinę. W roku 2020r przeprowadzono gwarancyjny przegląd studni, w wyniku którego stwierdzono, że studnie są w bardzo dobrym stanie.

Stacja uzdatniania wody, oddana do użytku w 2014 roku, zapewnia osiągnięcie parametrów wody odpowiadających Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. (Dz. U. z 2017 poz 2294) Stacja uzdatniania wody to hala technologiczna, żelbetowe zbiorniki, część socjalna złożona z 5-ciu kontenerów oraz wiata. Hala technologiczna to część podziemna w konstrukcji żelbetowej, w której znajdują się zbiorniki wież napowietrzających oraz pompownie: pierwszego i drugiego stopnia. Część nadziemna w postaci lekkiej hali, w konstrukcji: słupy żelbetowe, dźwigary stalowe, obudowa z ocieplanych płyt warstwowych. W 2016 zostały włączone do użytku również pomieszczenia garażowo - warsztatowe uzyskane dzięki adaptacji starej pokopalnianej pompowni wód płucznych, ponadto teren wokół Stacji Uzdatniania Wody został zaadaptowany na potrzeby przechowywania sprzętu i materiałów.

Zastosowana technologia pozwala na skuteczną redukcję zanieczyszczeń fizykochemicznych takich jak: żelazo, mangan, jon amonowy w uzdatnianej wodzie. Uzdatnianie wody surowej w praktyce opiera się na następujących procesach:

- napowietrzania otwartego wody studziennej na kaskadzie napowietrzającej;
- trójstopniowej filtracji ciśnieniowej w filtrach wielowarstwowych;
- stosowania awaryjnie dezynfekcji wody kierowanej na zbiorniki magazynowe oraz dezynfekcji końcowej wody kierowanej na sieć przy użyciu podchlorynu sodowego,
- magazynowania wody uzdatnionej w czterech zbiornikach podziemnych o łącznej objętości 400 m³.

Wydajność instalacji uzdatniania wody wynosi:

- średnia ilość wody podawanej do sieci 1300 m³/d,
- maksymalna ilość wody podawanej do sieci 2400 m³/d,
- maksymalna godzinowa ilość wody podawanej do sieci 165 m³/h,
- maksymalna zdolność produkcyjna systemu filtrów 120 - 140 m³/d.

Stacja uzdatniania wody posiada zasilanie energetyczne sieciowe ze stacji transformatorowej oraz zasilanie awaryjne z agregatu prądotwórczego stacjonarnego, znajdującego się na SUW Nieborowice. Do zasilania awaryjnego z agregatu prądotwórczego podłączone są również studnie głębinowe, co gwarantuje pracę całego systemu poboru i uzdatniania wody w sytuacji braku dopływu energii elektrycznej z sieci energetycznej.

3.3 Infrastruktura kanalizacyjna.

Przedsiębiorstwo zajmuje się utrzymaniem i eksploatacją sieci kanalizacyjnej obejmującej zasięgiem większą część sołectwa Żernica, w sołectwie Pilchowice: Osiedle Piaski; szkołę i przedszkole oraz część budynków jednorodzinnych w rejonie ul. Szkolnej, ul. Majowej i Górniczej; budynki na ul. Sadowej, ul. Dolna Wieś i ul. Dworcowej oraz częściowo ul. Gliwickiej i Karola Miarki w sołectwie Wilcza. W 2021 roku zakończono budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z budową oczyszczalni ścieków Piaski w Pilchowicach, która zastąpiła trzy mniejsze i wyeksploatowane oczyszczalnie, tj. OŚ Piaski, OŚ Szkolna i OŚ Dworcowa. W wyniku w/w prac w sołectwie Pilchowice powstała oczyszczalnia ścieków o przepustowości 230m³/dobę Są to kluczowe inwestycje dla systemu odprowadzania i oczyszczania w ramach aglomeracji Pilchowice.

W sołectwie Żernica zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków o przepustowości 400m³/dobę. Na etapie realizacji inwestycji w 2015 roku zostały zlikwidowane 2 oczyszczalnie zagrodowe i w tej chwili z ul. Powstańców Śląskich ścieki spływają grawitacyjnie do nowej sieci, a z budynków przy ul. Ogrodowej są do niej przepompowywane.

W roku 2022r został zrealizowany kolejny etap kanalizacji sanitarnej w Żernicy na ul. Powstańców Śląskich o długości 561,3 m, ul.Olchowa 144 m, Leśna 56m, Czeremchy 720m oraz w Nieborowicach ul.Cicha 84m.

W roku 2023r została zrealizowana sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Malinowej 119,9m.

W roku 2024r została zrealizowana sieć kanalizacji sanitarnej wraz z sięgaczami do działek w Pilchowicach ul. Spokojna L= 333,92m dwa sięgacze w Żernicy ul.1-go Maja o długości około L=135m oraz L= 82m

Łączna liczba przyłączy kanalizacyjnych do budynków wynosi **1266** szt.

Ścieki bytowe są odprowadzane do oczyszczalni poprzez system kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej. Kanalizacja wykonana jest z rur betonowych i z PCV. Łączna długość kanalizacji wynosi **39,99 km** sieci (w aglomeracji i poza aglomeracją) oraz **13,31 km** przyłączy. Aktualnie eksploatowane są niżej wymienione oczyszczalnie ścieków:

- Oczyszczalnia ścieków w Pilchowicach na Osiedlu Piaski, $Q_{\text{śr. d}} 230 \text{ m}^3/\text{d}$.
- Oczyszczalnia ścieków w Żernicy, ul. Górnicza. $Q_{\text{śr. d}} 400,0 \text{ m}^3/\text{d}$

II. Przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne w latach 2025 – 2030

1. Gospodarka wodociągowa.

Obszar działania Pilchowickiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w przeważającej części uzbrojony jest w sieć wodociągową, a większość inwestorów ma możliwość włączenia się bezpośrednio do istniejącej sieci wodociągowej. Jednak mając na uwadze wzmożony rozwój budownictwa mieszkalnego na terenie działania Przedsiębiorstwa należy przewidzieć konieczność rozbudowy sieci wodociągowej, zwłaszcza w rejonach działek przeznaczonych w przyszłości pod zabudowę, a także zwiększenie wydajności już istniejącej sieci np. poprzez budowę zbiorników buforowych, stacji podnoszenia ciśnienia itp.

Plany na lata 2025 – 2030 w zakresie infrastruktury wodociągowej przedstawione są w tabeli nr 1a pt. „Plan inwestycyjny przewidywany na lata 2025 – 2030 - zadania związane z infrastrukturą wodociągową” oraz w tabeli nr 2a pt. „Plan inwestycyjny w rozbiciu na lata 2025 – 2030- inwestycje związane z infrastrukturą wodociągową”. Dodatkowo w tabeli nr 3 przedstawiono inwestycje przeznaczone do realizacji w 2025 roku, ze wskazaniem źródeł finansowania.

Zadanie z tab.1a w pozycji 1 ma na celu wyposażenie SUW w system fotowoltaiki, pozwalający na uzyskanie oszczędności przy zakupie energii elektrycznej.

Zadania w pozycji 2 i 3 tabela 1a wskazują na konieczność wymiany starej, bardzo awaryjnej sieci wodociągowej i tranzytowej na osiedlu Piaski. Przedsięwzięcie to winno być realizowane

w miarę możliwości równolegle z przedsięwzięciem polegającym na przebudowie starej zbudowanej z betonowych rur, nieszczelnej sieci kanalizacyjnej, aby uniknąć niszczenia nawierzchni asfaltowej wyremontowanej po budowie kanalizacji.

Zadanie z pozycji 6,11 tabela 1a ma zapewnić ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości i ciśnieniu.

Zadania inwestycyjne z pozycji od 4 do 5 oraz 7 do 10 i 12 do 17 tabela 1a i 2a zaplanowane są na wniosek poszczególnych inwestorów. Ich przedmiotem jest rozbudowa sieci i dołączenie nowych odbiorców. Wnioski o rozbudowę sieci w trakcie kwalifikacji zadania do planu były szczegółowo analizowane i oceniane zgodnie z obowiązującymi w Przedsiębiorstwie procedurami.

W punkcie 18 tabeli 1a i 2a zabezpieczone są środki na przejęcie sieci wodociągowych zbudowanych przez inwestorów ze środków własnych. Do takiego działania obligują Przedsiębiorstwo aktualne przepisy.

2. Gospodarka ściekowa.

Dalsza rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej podyktowana jest chęcią umożliwienia mieszkańcom Gminy podłączenie ich nieruchomości do infrastruktury kanalizacyjnej Przedsiębiorstwa, a przez to spełnienie standardu norm ekologicznych określonego przepisami.

Zakres tych inwestycji w głównej części określiły Plany: Aglomeracji Pilchowskiej i Aglomeracji Żernickiej, które zdeterminowały plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych PPK Sp z o.o. w głównej jego części.

W pozycji 1 tabeli 1b i 2b zaplanowano wykonanie dokumentacji technicznej wraz z pozwoleniem na budowę – projekt kanalizacji w sołectwie Wilcza II etap.

W pozycji 15 tabeli 2b zaplanowano wykonanie dokumentacji technicznej wraz z pozwoleniem na budowę i zaplanowano budowę kanalizacji w części sołectwa Nieborowice.

Zadania nr 2 i 3 1b i 2b są naturalną kontynuacją zadań kluczowych dla uregulowania gospodarki ściekowej w Pilchowicach, oraz w przyszłości w Leboszowicach, i ściśle powiązane ze sobą. Rozbudowa oczyszczalni jest konieczna dla przyjęcia zwiększonej liczby ścieków, a z kolei budowa sieci kanalizacji sanitarnej ma zapewnić dostawy ścieków do rozbudowanej oczyszczalni.

Zadania nr 4 i 5 z tabel 1b i 2b obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla nie skanalizowanych obszarów sołectwa Żernica, obejmujących część ul. Ogrodowej i część ul. Powstańców Śląskich.

Zadanie nr 6 z 1b i 2b ma zapewnić zaopatrzenie pompowni ścieków w energię elektryczną na wypadek awarii zasilania z sieci i dzięki temu zapobiec spiętrzaniu się nieczystości płynnych w systemach kanalizacji sanitarnej.

Zadanie 7 tabeli 1b i 2b obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej w sołectwie Wilcza I etap.

Zadania zaplanowane planem w pozycjach od 8 do 18, tabel 1b i 2b mają charakter uzupełnienia już istniejącej sieci kanalizacji i zostały ujęte na wniosek mieszkańców, przy uwzględnieniu warunków technicznych i możliwości finansowych Przedsiębiorstwa.

W punkcie 19 tabeli 1b i 2b zabezpieczone są środki na przejęcie sieci kanalizacji sanitarnej zbudowanych przez inwestorów ze środków własnych.

Zadanie z tab.1b w pozycji 20 ma na celu wyposażenie oczyszczalni ścieków w Żernicy w system fotowoltaiki, pozwalający na uzyskanie oszczędności przy zakupie energii elektrycznej.

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.

Do przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody można zaliczyć przede wszystkim sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych odcinków sieci, co prowadzi do zmniejszenia strat wody uzdatnionej. Na zmniejszenie strat wody oraz mniejszą awaryjność powinny wpłynąć inwestycje opisane w punkcie 3 tabeli 1a, 2a planu. Na bieżąco prowadzona jest kontrola zasuw, hydrantów i innych urządzeń wodociągowych, a także wymiana uszkodzonych elementów.

W miarę możliwości wszystkie punkty poboru wody są opomiarowane, aby zmniejszyć liczbę odbiorców rozliczających należność za pobraną wodę i odprowadzone ścieki w systemie ryczałtowym.

W celu poprawy racjonalnego zużycia wody i wprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo wymienia zdelegalizowane i uszkodzone wodomierze. Od czasu sporządzenia ostatniej wersji planu do tej pory wymieniono lub zamontowano 1595 szt. wodomierzy z odczytem radiowym (stan na 30 września).

Nowym elementem racjonalizującym zużycie wody jest wykonanie w 2021 roku układu zdalnego monitorowania ciśnienia w sieci wodociągowej w punktach zlokalizowanych w Stanicy, Żernicy i Wilczy. Monitoring ciśnienia w połączeniu ze zrealizowaną modernizacją komory zasuw na SUW Nieborowice, pozwoli na sterowanie ciśnieniem w poszczególnych rejonach sieci wodociągowej.

W roku 2022 wykonano modernizację komory zasuw na SUW Nieborowice oraz

zakupiono beczkowóz ascenizacyjny w celu polepszenia realizacji usług.

Istniejąca komora zasuw była najsłabszym elementem systemu produkcji i dystrybucji wody. Przeszło trzydziestoletnie stalowe zasuw, zawory zwrotne i urządzenia pomiarowe wymieniono na nowe dla zapewnienia ciągłości usług. Ponadto wyposażenie komory zasuw w odpowiednie urządzenia pomiarowo - sterujące pozwoli zarządzać przepływami wody dla poszczególnych stref sieci wodociągowej.

IV. Przedsięwzięcia związane z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa w latach 2025-2030.

W punkcie 1 tabel 1c i 2c planu ujęto inwestycje związaną z zakupem systemu informatycznego wraz z danymi i urządzeniami do inwentaryzacji zasobów i monitoringu sieci. W ramach tego przedsięwzięcia planuje się zakup lokalizatora umożliwiającego precyzyjne namierzanie w terenie położenia elementów armatury sieci jak hydranty podziemne czy zasuw, a następnie wprowadzenie danych do systemu. W przedsiębiorstwie branży wodociągowej taki system jest podstawowym narzędziem pracy, ułatwia zarządzanie siecią, wykrywanie awarii czy też wydawanie warunków podłączenia się do sieci.

W pkt. 2 tabel 1c i 2c planuje się zakup agregatu hydraulicznego wraz z pompą do usuwania wody i szlamu. Zakup ten zagwarantuje odpowiednie warunki BHP m.in. podczas prac związanych z usuwaniem awarii.

V. Finansowanie inwestycji w latach 2025 – 2030.

Źródłem finansowania inwestycji w przedsiębiorstwie wodociągowym są:

- a. Środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych
- b. Dotacje z funduszy europejskich
- c. Kredyty i pożyczki,
- d. Środki pochodzące z dokapitalizowania przez Gminę Pilchowice

Ponieważ Pilchowskie Przedsiębiorstwo Komunalne jest spółką gminną, pomimo podlegania pod przepisy Ustawy Kodeks Spółek Handlowych nie prowadzi działalności (w części sprzedaży wody i odbioru ścieków) nastawionej na maksymalizację zysku. Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przewidziała taki przypadek i umożliwia zastosowanie dwóch rozwiązań pozwalających na finansowanie inwestycji:

- a. Finansowanie inwestycji z odpisów amortyzacyjnych – ta pozycja ujęta w taryfie pozwala na precyzyjne określenie poziomu środków, którymi będzie dysponowało Przedsiębiorstwo do sfinansowania inwestycji w roku taryfowym,
- b. Finansowanie inwestycji z kredytów bankowych i pożyczek, głównie preferencyjnych udzielanych przez WFOŚ i NFOŚ– poprzez ujęcie w taryfie spłaty kredytów bankowych ponad wartość amortyzacji. Finansowanie to jest możliwe tylko w przypadku zawarcia umów kredytowych/pożyczkowych na konkretne przedsięwzięcie, którego realizacja rozpoczyna się lub trwa w roku taryfowym.

Realizacja zadań inwestycyjnych opisanych planem uzależniona jest w zasadniczej części od pozyskiwania środków zewnętrznych:

- głównie funduszy europejskich (program RPO i PROW),
- pożyczek Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- dokapitalizowania przedsiębiorstwa przez Gminę Pilchowice.

VI. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

Tut. Przedsiębiorstwo świadczy usługi na obszarze wydzielonych aglomeracji: Pilchowskiej i Żernickiej. Ujęte w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych realizowane i planowane inwestycje podzielone są w związku z zakresem obowiązywania granic Aglomeracji.

W zakres budowy sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze Aglomeracji Żernickiej wchodzi następujące inwestycje:

- Budowa sieci kan. Żernica, ul. Bukowa,
- Budowa sieci kan. N-ce, ul. Skatowa,
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, Żernica ul. Brzozowa.

W/w inwestycje określone zostały w tabeli 2b.

Źródłem finansowania będą m.in.: środki własne w tym środki pochodzące z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice, RPO.

W zakres budowy sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze Aglomeracji Pilchowskiej wchodzi następujące inwestycje:

- Budowa sieci kanalizacyjnej w Pilchowicach (etap I, etap II - nie zrealizowane części),
- Budowa sieci kan. Wilcza, ul. K. Miarki/Miętowa
- Budowa sieci kan. Pilchowice, ul. Wspólna

- Budowa sieci kan. Pilchowice, rej ul. Rynek 7-11, Leboszowska 1,

VII. Podsumowanie.

Założeniem planu jest zwiększenie liczby odbiorców usług świadczonych przez Pilchowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. oraz poprawienie jakości usług, przy uwzględnieniu wpływu urządzeń na środowisko. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Tabela 1a. PLAN INWESTYCYJNY PRZEWIDYWANY NA LATA 2025- 2030
Zadania związane z infrastrukturą wodociagową

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych	EFEKT	Wyjaśnienie
1	Fotowoltaika SUW	120,00	Uzyskanie oszczędności w zakupie energii elektrycznej	Montaż elementów fotowoltaicznych do zasilania stacji uzdatniania, gdzie występuje stałe i znaczne zużycie prądu.
2	Wymiana sieci wodociągowej wraz z odcinkami (materiał: stal) Pilchowice Osiedle Piaski	500,00	Poprawa jakości wody dostarczanej mieszkańcom oraz usunięcie przyczyny strat wody.	Sieć stalowa wybudowana w latach '80 - powoduje pogorszenie jakości wody. Mocno skorodowana, występują awarie kłopotliwe do usunięcia (wn.PPK)
3	Wymiana tranzytowej sieci wodociągowej Ø 300 mm stal o wysokiej awaryjności tranzytowej Pilchowice - Osiedle Piaski	3 000,00	Poprawa jakości wody dostarczanej mieszkańcom oraz usunięcie przyczyny strat wody.	Sieć stalowa wybudowana w latach '80 - powoduje pogorszenie jakości wody. Mocno skorodowana, występują awarie kłopotliwe do usunięcia (wn.PPK)
4	Budowa sieci wodociągowej w Wilczy, przy ul. Nieborowickiej, dz. 92 - 209,00mb	90,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
5	Budowa sieci wodociągowej 2300 m Żernica, do ul. Wiśniowej	600,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
6	Projekt i budowa sieci wodociągowej - Wielopole od stacji podnoszenia ciśnienia L=600 m	220,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Zapewnienie ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości
7	Budowa sieci wod. P-ce, Boczna, dz.nr 1029/218, ok. 280 mb	98,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
8	Budowa sieci wod. Żernica, ul.Bukowa (dz. nr 316/69, L=75 m, wn. 3/2019)	25,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
9	Budowa sieci wod. Wilcza, ul.K.Miarki/Miętowa (dz. nr 1051/2, L=30 m, wn. 6/2019)	10,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
10	Budowa sieci wod. Pilchowice, ul. Rolników (dz. nr 393/35, L=155 m, wn. 2/2023)	54,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
11	Projekt i budowa dwustronnego zasilania sołectwa Żernica- sieć tranzytowa Ø 250, ok. L= 2100 m	1 000,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Zapewnienie ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości
12	Budowa sieci wod. Pilchowice, ul.Górnica (dz nr 99, 1279/109, L=55 m) wn 4/2022	33,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
13	Budowa sieci wod. Stanica, ul. Stawowa (dz nr 705/166 , L=148 m) wn 3/2022	52,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
14	Budowa sieci wod. Wilcza, ul. Gliwicka (dz. nr 207/9,210/9, 211/9, 212/9, 213/9,214/9,215/9 L=370m, wn. 12/2021)	160,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
15	Budowa sieci wod. Stanica, ul. Dobra, (dz. 1091/104, 1092/104, 1093/104, 1095/104, 1098/104, 1099/104 L=118 m, wn. 16/2021)	42,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
16	Budowa sieci wod. Pilchowice, ul. Gliwicka (rejon dz.1435/203) L=367,00 m, wn. 19/2021)	129,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
17	Stanica ul.Wojtowa dz nr 806/63 L=109,00m wn 1/2024	40,00	Umożliwienie korzystania z dostaw wody nowym odbiorcom.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
18	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	325,00	Uregulowanie stanu własności sieci.	Przejęcie sieci zgodnie z przepisami prawa.

Tabela 1b. PLAN INWESTYCYJNY PRZEWIDYWANY NA LATA 2025 - 2030
Zadania związane z infrastrukturą kanalizacyjną

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych	EFEKT	Wyjaśnienie
1	Projekt kanalizacji sanitarnej dla części sołectwa Wilcza II etap	300,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Zadanie własne PPK związane ze strategią rozwoju
2	Budowa sieci kanalizacyjnej w Pilchowicach (etap I, etap II - nie zrealizowane części)	10 000,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Zadanie własne PPK związane ze strategią rozwoju
3	Budowa oczyszczalni na Os. Piaski - etap II	3 000,00	Zwiększenie możliwości oczyszczania ścieków. Umożliwienie dalszej rozbudowy sieci kanalizacyjnej.	Zadanie własne PPK związane ze strategią rozwoju
4	Budowa sieci kanalizacyjnej Zernica ul. Powstańców	2 000,00	Budowa sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Zadanie własne PPK związane ze strategią rozwoju
5	Budowa sieci kanalizacyjnej Zernica, ul. Ogrodowa	1 154,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Zadanie własne PPK związane ze strategią rozwoju
6	Agregat przenośny prądotwórczy do przepompowni ścieków	60,00	Zapewnienie działania pompowni w trakcie przerw w dostawie energii, zapobieganie spiętrzeniom ścieków w sieci kanalizacji sanitarnej.	Zakup umożliwi awaryjne zasilanie pompowni w trakcie przerw w dostawie energii elektrycznej.
7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Wilczy I etap	8 500,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Zadanie własne PPK związane ze strategią rozwoju
8	Budowa sieci kan. Zernica, ul. Bukowa (dz. nr 316/69, całość L=300 m, wn. 3/2019) etap II dl. ok. 75 m	100,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
9	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, Zernica ul. Ogrodowa (dz nr 1072/111, L=260m wn1/2022	312,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
10	Budowa sieci kan. Wilcza, ul. K. Młarki/Miętowa (dz. nr 1051/2, L=50 m, wn. 6/2019)	60,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
11	Budowa sieci kan. N-ce, ul. Skatowa (dz. nr 1254/30, L=300 m, wn. 8/2019)	345,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
12	Budowa sieci kan. N-ce, ul. Graniczna (dz. nr 1130/3, L=325 m, wn. 9/2019)	373,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
13	Budowa sieci kan. Zernica, ul. Ogrodowa (dz. Nr 532/165, L=130 m, wn. 2/2020) 2 etapy 1) projekt 2) wykonanie	156,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
14	Budowa sieci kan. Pilchowice, ul. Wspólna (dz. nr 1059/24, L=220 m, wn. 3/2020)	286,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
15	Projekt i budowa sieci kan. Nieborowice rejon ulic Sosnowa - Zalesie, (L=1750 m, wn. 9/2020)	3 466,90	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
16	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, Zernica ul. Brzozowa (dz nr 331/68) , L=270m, wn 6/2022	324,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
17	Budowa sieci kan. Nieborowice, rejon ul. Główna 49 i Jarzębinowej 1 (L=1569/307, 1568/307, 1567/307, 1171/307 L=550 m, wn. 20/2021)	700,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
18	Budowa sieci kan. Pilchowice, rejon ul. Rynek 7-11, Leboszowska 1, (dz.16, 475/15, 472/14, 476/13, 3) L=70 m, wn. 23/2021) z projektem	90,00	Rozwój sieci kanalizacyjnej, poprawa jakości wód.	Rozbudowa sieci w celu uzyskania założonego efektu (wn.ind)
19	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	305,00	Uregulowanie stanu własności sieci.	Przejęcie sieci zgodnie z przepisami prawa.
20	Fotowoltaika Oczyszczalnia ścieków w Zernicy	120,00	Uzyskanie oszczędności w zakupie energii elektrycznej	Montaż elementów fotowoltaicznych do zasilania oczyszczalni, gdzie występuje stałe i znaczne zużycie prądu.

Tabela 1c. PLAN INWESTYCYJNY PRZEWIDYWANY NA LATA 2025 - 2030
Zadania związane z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych	EFEKT	Wyjaśnienie
1	Zakup Systemu inwentaryzacji i monitoringu sieci wodociągowej (GIS - System Informacji Geograficznej)	50,0	Poprawa gospodarki wodnej na terenie gminy, zarządzanie siecią.	Model sieci (przepływy, ciśnienia, awarie). W warunkach spółki usprawnienie wydawanie warunków technicznych, zarządzanie siecią, wykrywanie i usuwanie awarii.
2	Zakup agregatu hydraulicznego z pompą	35,0	Poprawa BHP	Urządzenie hydrauliczne umożliwi pompowanie zabrudzonej wody np. w trakcie usuwania awarii, bez użycia energii elektrycznej.

Tabela 2a. PLAN INWESTYCYJNY W ROZBICIU NA LATA 2025 - 2030
Inwestycje związane z infrastrukturą wodociagową

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych netto					Źródła finansowania
			2025	2026	2027	2028-2030	
1	Fotowoltaika SUW	120,00			120,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
2	Wymiana sieci wodociagowej wraz z odejściami (materiał: stal) Pilchowice Osiedle Piaski	500,00	500,00				środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
3	Wymiana tranzytowej sieci wodociagowej Ø 300 mm stal o wysokiej awaryjności tranzytowej Pilchowice - Osiedle Piaski	3 000,00	250,00	250,00		2 500,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
4	Budowa sieci wodociagowej w Wilczy, przy ul. Nieborowickiej, dz. 92 - 209,00mb	90,00			90,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
5	Budowa sieci wodociagowej 2300 m Żernica, do ul. Wiśniowej	600,00				600,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
6	Projekt i budowa sieci wodociagowej - Wielopole od stacji podnoszenia ciśnienia L=600 m	220,00	10,00	210,00			środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
7	Budowa sieci wod. P-ce, Boczna, dz.nr 1029/218, ok. 280 mb	98,00				98,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
8	Budowa sieci wod. Żernica, ul.Bukowa (dz. nr 316/69, L=75 m, wn. 3/2019)	25,00				25,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
9	Budowa sieci wod. Wilcza, ul.K.Miarki/Miętowa (dz. nr 1051/2, L=30 m, wn. 6/2019)	10,00				10,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
10	Budowa sieci wod. Pilchowice, ul. Rolników (dz. nr 393/35, L=155 m, wn. 2/2023)	54,00			54,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
11	Projekt i budowa dwustronnego zasilania sołectwa Żernica- sieć tranzytowa Ø 250, ok. L= 2100 m	1 000,00	300,00	700,00			środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne Realizacja inwestycji uzależniona od podpisania porozumienia
12	Budowa sieci wod. Pilchowice, ul.Górnica (dz nr 99, 1279/109, L=55 m) wn 4/2022	33,00				33,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
13	Budowa sieci wod. Stаницa, ul. Stawowa (dz nr 705/166 , L=148 m) wn 3/2022	52,00				52,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
14	Budowa sieci wod. Wilcza, ul. Gliwicka (dz. nr 207/9,210/9, 211/9, 212/9, 213/9,214/9,215/9 L=370m, wn. 12/2021)	160,00				160,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
15	Budowa sieci wod. Stаницa, ul. Dobra, (dz. 1091/104, 1092/104, 1093/104, 1095/104, 1098/104, 1099/104 L=118 m, wn. 16/2021)	42,00	42,00				środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
16	Budowa sieci wod. Pilchowice, ul. Gliwicka (rejon dz.1435/203) L=367,00 m, wn. 19/2021)	129,00			129,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
17	Stаницa ul.Wojtowa dz nr 806/63 L=109,00m wn 1/2024	40,00				40,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
18	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	325,00	30,00	95,00	50,00	150,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
SUMA:		6 498,00	1 132,00	1 255,00	443,00	3 668,00	

Tabela 2b. PLAN INWESTYCYJNY W ROZBICIU NA LATA 2025 - 2030
Inwestycje związane z infrastrukturą kanalizacyjną

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych netto					Źródła finansowania
			2025	2026	2027	2028-2030	
1	Projekt kanalizacji sanitarnej dla części sołectwa Wilcza II etap	300,00	300,00				środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
2	Budowa sieci kanalizacyjnej w Pilchowicach (etap I, etap II - nie zrealizowane części)	10 000,00		2 500,00	2 500,00	5 000,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
3	Budowa oczyszczalni na Os. Piaski - etap II	3 000,00		3 000,00			środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
4	Budowa sieci kanalizacyjnej Żernica ul.Powstańców	2 000,00			1 300,00	700,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
5	Budowa sieci kanalizacyjnej Żernica, ul.Ogrodowa	1 154,00			1 154,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
6	Agregat przenośny prądotwórczy do przepompowni ścieków	60,00				60,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Wilczy I etap	8 500,00	8 500,00				środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
8	Budowa sieci kan. Żernica, ul. Bukowa (dz. nr 316/69, całość L=300 m, wn. 3/2019) etap II dł.ok.75 m	100,00			100,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
9	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, Żernica ul.Ogrodowa (dz nr 1072/111, L=260m wn1/2022	312,00				312,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
10	Budowa sieci kan. Wilcza, ul. K. Miarki/Miętowa (dz. nr 1051/2, L=50 m, wn. 6/2019)	60,00			60,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
11	Budowa sieci kan. N-ce, ul. Skatowa (dz. nr 1254/30, L=300 m,wn. 8/2019)	345,00				345,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
12	Budowa sieci kan. N-ce, ul. Graniczna (dz. nr 1130/3, L=325 m, wn. 9/2019)	373,00				373,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
13	Budowa sieci kan. Żernica, ul. Ogrodowa (dz. Nr 532/165, L=130 m, wn. 2/2020) 2 etapy 1) projekt 2) wykonanie	156,00				156,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
14	Budowa sieci kan. Pilchowice, ul. Wspólna (dz. nr 1059/24, L=220 m, wn. 3/2020)	286,00				286,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
15	Projekt i budowa sieci kan. Nieborowice rejon ulic Sosnowa - Zalesie, (L=1750 m, wn. 9/2020)	3 466,90			40,00	3 426,90	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
16	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej,Żernica ul.Brzozowa (dz nr 331/68) , L=270m, wn 6/2022	324,00				324,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
17	Budowa sieci kan. Nieborowice,rejon ul. Główna 49 i Jarzębinowej 1 (1569/307, 1568/307, 1567/307, 1171/307 L=550 m, wn. 20/2021)	700,00				700,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
18	Budowa sieci kan. Pilchowice,rej ul. Rynek 7-11, Leboszowska 1, (dz.16, 475/15,472/14, 476/13, 3) L=70 m, wn. 23/2021) z projektem	90,00	10,00	80,00			środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
19	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	305,00	30,00	75,00	50,00	150,00	środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
20	Fotowoltaika Oczyszczalnia ścieków w Żernicy	120,00			120,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
SUMA:		31 651,90	8 840,00	5 655,00	5 324,00	11 832,90	

Tabela 2c. PLAN INWESTYCYJNY W ROZBICIU NA LATA 2025 - 2030
Inwestycje związane z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych					Źródła finansowania
			2025	2026	2027	2028-2030	
1	System inwentaryzacji i monitoringu sieci wodociągowej (GIS - System Informacji Geograficznej)	50,00		25,00	25,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
2	Zakup agregatu hydraulicznego z pompą	35,00		35,00			środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOS+inne
suma wod-kan		85,00	0,00	60,00	25,00	0,00	
		38 234,90	9 972,00	6 970,00	5 792,00	15 500,90	

Tabela 3a. PLAN INWESTYCYJNY NA ROK 2025
Inwestycje związane z infrastrukturą wodociagową

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych na rok 2025			Źródła finansowania
			2025	Środki zewnętrzne	
2	Wymiana sieci wodociągowej wraz z odejściami (materiał: stal) Pilchowice Osiedle Piaski	500,00	500,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOŚ+inne
3	Wymiana tranzytowej sieci wodociągowej Ø 300 mm stal o wysokiej awaryjności tranzytowej Pilchowice - Osiedle Piaski	250,00	250,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOŚ+inne
6	Projekt i budowa sieci wodociągowej - Wielopole od stacji podnoszenia ciśnienia L=600 m	10,00	10,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOŚ+inne
11	Projekt i budowa dwustronnego zasilania sołectwa Żernica- sieć tranzytowa Ø 250, ok. L= 2100 m	300,00	300,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOŚ+inne
15	Budowa sieci wod. Stanica, ul. Dobra, (dz. 1091/104, 1092/104, 1093/104, 1095/104, 1098/104, 1099/104 L=118 m, wn. 16/2021)	42,00	42,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOŚ+inne
18	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	30,00	30,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOŚ+inne
SUMA:		1 132,00	1 132,00	0,00	

Tabela 3b. PLAN INWESTYCYJNY NA ROK 2025
Inwestycje związane z infrastrukturą kanalizacyjną

Nr zad.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. złotych na rok 2024			Źródła finansowania
			2025	Środki zewnętrzne	
1	Projekt kanalizacji sanitarnej dla części sołectwa Wilcza II etap	300,00	300,00		
7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Wilczy I etap	8 500,00	8 500,00		
18	Budowa sieci kan. Pilchowice, rej ul. Rynek 7-11, Leboszowska 1, (dz.16, 475/15,472/14, 476/13, 3) L=70 m, wn. 23/2021) z projektem	10,00	10,00		
19	Przejęcie sieci zbudowanych przez prywatnych inwestorów	30,00	30,00		środki własne w tym środki z dokapitalizowania PPK przez UG Pilchowice Fundusz UE+WFOŚ+inne
SUMA:		8 840,00	8 840,00	0,00	

PREZES ZARZĄDU

Agata Mosiądz - Kramorz



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	X/92/25
Data dokumentu	2025-01-16
Organ wydający	Rada Gminy Pilchowice; Wójt Gminy Pilchowice
Przedmiot regulacji	w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2030 Pilchowickiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o.
Identyfikator dokumentu	91E8B964-0B46-432D-AAFA-48830312AC56

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-26371312
Numer seryjny	244042A736EC73FFB0F0C6F138767E6A
Osoba podpisująca	Krzysztof Sylwester Waniczek
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	17.01.2025 11:18:35
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL