

---

**Załącznik nr 2 do SWZ**

**Wzór umowy**

Umowa na dostawy nr.....  
zawarta w dniu .....2025 r.

pomiędzy:

Pilchowickim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o.  
ul. Główna 52, 44-144 Nieborowice, zwanym dalej „Zamawiającym”,  
reprezentowanym przez Zarząd Spółki, w imieniu którego działają:

.....  
.....

a

.....  
.....

z siedzibą w .....wpisanym do rejestru  
.....zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez .....  
w imieniu, którego działają:

.....  
.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania nr 31/S/D/2025 o udzielenie zamówienia  
sektorowego w trybie przetargu otwartego została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy w zakresie ujętym w specyfikacji warunków zamówienia i ofercie, polegający na dostawie wodomierzy z systemem zdalnego odczytu radiowego, na który to przedmiot składają się:
  - a) wodomierze wraz z modułem radiowym DN 20 - Q3-4,0 L=130, G1” – 600 szt.
2. Wymagania dotyczące wodomierzy:
  - a) wodomierze jednostrumieniowe fabrycznie nowe ze znakiem zgodności (cechą legalizacyjną) z roku dostawy
  - b) parametry techniczne:
    - DN20 - Q3-4,0 L=130, G1”
  - c) klasa metrologiczna: R160-H/100-V
  - d) zgodność z normą PN-EN 14154
  - e) korpus wodomierza wykonany z metalu lub kompozytowy
  - f) maksymalna temperatura robocza czynnika T= 30°C

- g) maksymalne ciśnienie robocze  $P=16$  bar, klasa szczelności liczydła IP 68
  - h) odporność wodomierza na zewnętrzne pole magnetyczne lub alarm oddziaływania takiego pola
  - i) możliwość montażu modułu radiowego bezpośrednio na liczydłe wodomierza, w trakcie eksploatacji, bez uszkodzenia cech legalizacyjnych
  - j) możliwość aktualnego odczytu wzrokowego stanu wodomierza w przypadku uszkodzenia lub awarii modułu radiowego
  - k) okres gwarancji co najmniej 5 lat od daty dostawy.
  - l) Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu oryginałów lub poświadczonych za zgodność kopii kart katalogowych Przedmiotu Dostawy, certyfikatów, instrukcji oraz wszelkiej innej dokumentacji istotnie związanej z Przedmiotem Dostawy.
3. Wymagania dotyczące modułów radiowych:
- a) moduł współpracujący z zaoferowanym wodomierzem
  - b) moduł montowany bezpośrednio na liczydłe wodomierza, nie zintegrowany w sposób trwały z wodomierzem z możliwością demontażu bez naruszenia cech legalizacyjnych wodomierza oraz bez konieczności demontażu wodomierza
  - c) częstotliwość nośna w wolnym od opłat paśmie 868 MHz
  - d) jedno- lub dwukierunkowa transmisja danych, częstotliwość pracy w paśmie wydzielonym dla transmisji radiowej w Unii Europejskiej
  - e) wymagana klasa szczelności modułu: IP68
  - f) zasilanie modułu: bateria litowa o żywotności co najmniej 10 lat od daty dostawy
  - g) funkcje modułu radiowego:
    - automatyczny, samodzielny odczyt wskazania wodomierza z ostatniego dnia każdego miesiąca i zapis wskazania w rejestrze modułu radiowego
    - rejestr wskazań i alarmów wodomierza z okresu co najmniej 12 miesięcy
    - odczyt i transmisja aktualnego wskazania wodomierza w chwili odczytu przez inkasenta
    - transmisja wskazań historycznych wodomierza z co najmniej ostatnich 4 miesięcy w chwili odczytu przez inkasenta
    - transmisja komunikatów o alarmach z co najmniej ostatnich 4 miesięcy w chwili odczytu przez inkasenta w zakresie: oddziaływania pola magnetycznego, demontażu modułu radiowego, wycieku, stanie baterii, przepływie wstecznym,
    - aktualna data i godzina odczytu inkasenta

- transmisja informacji o przepływach wstecznych, uwzględniając objętość
  - transmisja informacji o wyciekach, zawierającej czasu trwania wycieku
- h) funkcje programowalne modułu:
- nastawienie aktualnej daty i godziny
  - nastawienie aktualnego wskazania wodomierza
  - w przypadku transmisji jednokierunkowej: interwał czasowy pomiędzy kolejnymi transmisjami radiowymi,
  - próg alarmu przepływu wstecznego
  - próg alarmu wycieku
  - wstępna konfiguracja wykonana przez Wykonawcę zgodnie ze specyfikacją uzgodnioną z Zamawiającym
- i) komunikacja radiowa przygotowana do aplikacji odczytu pieszego „walk by” oraz odczytu z samochodu „drive by”
- j) możliwość montażu wyniesionego modułu radiowego w oddaleniu od wodomierza poprzez wymianę standardowego modułu na moduł z anteną zewnętrzną bez uszkodzenia znaku oceny zgodności)
- k) okres gwarancji co najmniej 5 lat od daty dostawy
- l) Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu oryginałów lub poświadczonych za zgodność kopii Kart katalogowych Przedmiotu Dostawy, certyfikatów, instrukcji oraz wszelkiej innej dokumentacji istotnie związanej z Przedmiotem
4. Szczegółowy opis i parametry techniczne przedmiotu umowy znajdują się w opisie zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. Zlecenia dostaw będą odbywały się według potrzeb Zamawiającego.
6. Zamawiający zachowuje prawo do stałych cen jednostkowych towarów wskazanych w umowie, niezależnie od ilości rzeczywiście zamówionych towarów przez cały okres trwania umowy.
7. Wykonawca wraz z pierwszą dostawą urządzeń w 2025 roku przeprowadzi szkolenie dla pracowników Zamawiającego w zakresie montażu, przygotowania wodomierza do legalizacji, konfiguracji, eksploatacji oraz uruchomienia dostarczonych urządzeń i systemów.
8. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia określony w § 1 nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza,

że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac.

9. Nie można powierzyć przedmiotu wykonania podwykonawcom.

## § 2

Termin wykonania zamówienia ustala się następująco:

- 1) dostawy przedmiotu umowy będą realizowane w okresie od daty zawarcia umowy do 30 grudnia 2025 r.
- 2) dostawy będą realizowane na podstawie pisemnych zleceń Zamawiającego w transzach,
- 3) dostawy będą następować każdorazowo na indywidualne pisemne zlecenie Zamawiającego w ilościach wskazanych w tym zamówieniu (listownie lub za pomocą poczty elektronicznej)
- 4) liczba transz (dostaw) w roku będzie wynosić: minimalnie – 1 (jedna), maksymalnie – 6 (sześć), nie więcej niż 200 szt. wodomierzy w jednej dostawie
- 5) dostawa przedmiotu umowy będzie następować do siedziby Zamawiającego do 14 dni od daty otrzymania pisemnego zlecenia lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony,
- 6) dostawa będzie realizowana na koszt Wykonawcy, transportem Wykonawcy lub przesyłką kurierską,
- 7) Zamawiający każdorazowo potwierdzi pisemnie odbiór danej transzy dostaw.
- 8) ) Wykonawca jest zobowiązany do przekazania równoległe z dostawą wykazu numerów modułów zdalnego odczytu objętych tą dostawą.

## § 3

1. Na potrzeby postanowień umowy Strony ustalają ceny jednostkowe poszczególnych składników przedmiotu umowy oraz wartość (cenę) przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy:

Pozycja	Cena jednostkowa netto [zł]	Liczba szt.	Wartość netto [zł]	Stawka podatku VAT [%] <sup>1)</sup>	Wartość podatku VAT [zł] <sup>1)</sup>	Wartość brutto [zł] <sup>1)</sup>
wodomierze wraz z modułem radiowym DN20		600				
RAZEM				-----		

Łączna cena (wartość) przedmiotu umowy:

netto: ....., zł,

(słownie: ....., ),

stawka VAT .....

brutto: ..... zł,

(słownie: .....)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym w szczególności ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania lub pominięcia kosztów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ.
3. W przypadku zwiększenia stawki podatku od towarów i usług cena brutto wskazana w umowie nie ulegnie zmianie. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zgodnie z ceną brutto podaną w ofercie. Natomiast w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.
4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za faktycznie zrealizowane dostawy lub usługi, potwierdzone przez Zamawiającego. Rozliczenia za zrealizowane dostawy odbywać się będą na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od daty potwierdzenia przez Zamawiającego danej transzy dostaw, zgodnych co do ilości towarów z potwierdzeniem Zamawiającego.
5. Faktura będzie płatna w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania na wskazane w niej konto Wykonawcy z zastrzeżeniem, że na dzień zlecenia płatności rachunek bankowy wskazany na fakturze będzie umieszczony w danych Wykonawcy objętych elektronicznym wykazem podmiotów, o których mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 196 z późn. zm.).
6. Za dzień zapłaty uznaje się datę dokonania przelewu na konto Wykonawcy przez Zamawiającego. Płatność zostanie zrealizowana na rachunek bankowy wskazany na fakturze, po jego uprzednim zweryfikowaniu w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.
7. Termin zapłaty liczony będzie od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowych dokumentów rozliczeniowych, tj.
  - a) faktury Wykonawcy z naliczonym podatkiem VAT oraz wpisanym numerem NIP Zamawiającego, spełniającej warunek wskazany w ustępie 5 powyżej,
  - b) kopii potwierdzenia Zamawiającego dotyczącego danej transzy dostaw.
8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej termin zapłaty wskazany w ust. 6 będzie liczony od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury korygującej.

9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
11. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
12. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąży Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
14. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

#### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy zgodny z ofertą Wykonawcy i wymaganiami umowy, wolny od wad, technicznie sprawny i spełniający wymagania obowiązujących przepisów i norm.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na dostarczone towary i usługi na okres 5 lat od daty dostawy poszczególnych elementów przedmiotu umowy.
3. Okres gwarancji przedłuża się o czas wystąpienia wady, liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia jej usunięcia przez Wykonawcę
4. Wykonawca zobowiązuje się, iż jeśli w okresie, o którym mowa w ustępie 2 ujawnią się jakiegokolwiek wady lub usterki w przedmiocie umowy, w tym także takie, które powstały po odbiorze, usunie je na swój koszt. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
5. Usunięcie wszelkich wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi nastąpi w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia ich zgłoszenia i przesłania reklamowanego urządzenia na adres Wykonawcy.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad i usterek osobie trzeciej na koszt Wykonawcy (w ramach wykonawstwa zastępczego).
7. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu rękojmi wady i usterki powstałe:
  - a) wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
  - b) w następstwie uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji, chyba że czynności te przeprowadzał Wykonawca lub podmiot trzeci na zlecenie Wykonawcy.
9. Do udzielonej rękojmi stosuje się przepisy art. 556 k.c. - 576 k.c. ze zmianami wynikającymi z pkt 1-4.

## **§ 5**

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2 pkt 6 – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
  - b) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi w stosunku do terminu określonego w § 4 ust.4– w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
  - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
2. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty.
4. W razie zwłoki w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej płatności na rzecz Wykonawcy.

## **§ 6**

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w formie pisemnego aneksu w następujących przypadkach:
  - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy (bez zmiany wynagrodzenia) z powodu:

- a) działania siły wyższej, co oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron umowy, które nastąpiło po zawarciu umowy, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron umowy; za przejaw siły wyższej Strony uznają w szczególności:
- klęski żywiołowe, w tym trzęsienie ziemi, huragan, powódź i inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
  - akty władzy państwowej, w tym stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.,
  - działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
  - strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne,
- b) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności zmiany dotychczasowych lub wejścia w życie nowych przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,
- c) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie dostaw przez Zamawiającego,
- d) skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy – na wniosek Wykonawcy,
- e) utrudnień w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowanych epidemią wirusa SARS-CoV-2 lub inną epidemią ogłoszoną przez uprawnione przepisami podmioty.
- 2) rezygnacja z wykonania części dostaw wraz z obniżeniem wynagrodzenia umownego o zakres, z którego Zamawiający rezygnuje,
- 3) zmiana technologii przedmiotu umowy, jeżeli nowe rozwiązania będą korzystne dla Zamawiającego, przy zachowaniu nie pogorszonych standardów jakościowych, z ewentualną (zależną od Zamawiającego) zmianą wynagrodzenia,
- 4) w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w § 3 ust. 1 wzoru umowy ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.

## § 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie:
- a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym,
  - b) niedostarczenia przedmiotu zamówienia w wyznaczonym terminie dodatkowym, nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony,



- c) nie usunięcia wad przez Wykonawcę w okresie gwarancji i rękojmi na zasadach i w terminach określonych w niniejszej umowie,
  - d) istotnego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę,
  - e) wszczęcie postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - f) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację przedmiotu umowy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie.
2. Wykonawca może rozwiązać umowę w razie:
- a) ogłoszenia likwidacji firmy Zamawiającego,
  - b) istotnego naruszenia postanowień umowy przez Zamawiającego,
  - c) niewywiązywania się przez Zamawiającego z obowiązku zapłaty faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 30-dniowego terminu do zapłaty należności – w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu.
3. Rozwiązanie umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia.

#### **§ 8**

Wszystkie sprawy sporne wynikające z umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane sądem powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 9**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu cywilnego oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

#### **§ 10**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

Umowa niniejsza sporządzona została w czterech egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.