

**Załącznik nr 5 do SWZ**

**Wzór umowy**

Umowa na dostawy nr .....  
zawarta w dniu .....2021 r.

pomiędzy:

Pilchowski Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o.  
ul. Główna 52, 44-144 Nieborowice, zwanym dalej „Zamawiającym”,  
reprezentowanym przez Zarząd Spółki, w imieniu którego działają:

.....  
.....

a

.....  
.....

z siedzibą w .....wpisanym do rejestru .....  
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez .....  
w imieniu którego działają:

.....  
.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania nr 90/S/D/2021 o udzielenie zamówienia sektorowego  
w trybie przetargu otwartego została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy w zakresie  
ujętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ofercie, polegający na dostawie  
wodomierzy z systemem zdalnego odczytu radiowego, na który to przedmiot składają się:
  - a) wodomierze wraz z modułem radiowym DN20 - Q3-4,0 L=130, G1” – 2.100 szt.
  - b) wodomierze wraz z modułem radiowym DN15 - Q3 2,5 L=110, G3/4” – 150 szt.
  - c) uszczelki fibrowe 5.400 szt. do DN20 i 600 szt. do DN15
  - d) plomby zatrzaskowe 5.400 szt. do DN20 i 600 szt. do DN15
  - e) urządzenie do zdalnego odczytu i konfiguracji modułów radiowych (urządzenie dla  
inkasenta) z akcesoriami (ładowarka sieciowa UCB z kablem USB, dedykowane etui) – 2  
szt.
  - f) akcesoria do montażu urządzenia do zdalnego odczytu w pojeździe i prowadzenia odczytu z  
pojazdu w trakcie przejazdu: uchwyt do urządzenia, demontowalna antena samochodowa z

uchwytem magnetycznym i przewodem, kabel USB, ładowarka samochodowa USB – 1 zestaw

- g) integracja z oprogramowaniem rozliczeniowo-księgowym Zamawiającego GW MAX (producent i dystrybutor: Zakład Projektowania i Wdrażania Systemów Informatyki "GIGA" Sp. z o.o., ul. Kościuszki 229, 40-600 Katowice, <https://www.strona.giga.katowice.pl/>), zapewniająca przekazywanie odczytów wodomierzy z urządzeń do zdalnego odczytu do systemu GW MAX na zasadzie wymiany plików

2. Wymagania dotyczące wodomierzy:

- a) wodomierze jednostrumieniowe fabrycznie nowe ze znakiem zgodności (cechą legalizacyjną) z roku dostawy
- b) parametry techniczne:
- DN15 - Q3 2,5 L=110, G3/4”
  - DN20 - Q3-4,0 L=130, G1”
- c) klasa metrologiczna: R160-H/100-V
- d) zgodność z normą PN-EN 14154
- e) korpus wodomierza wykonany z metalu
- f) maksymalna temperatura robocza czynnika T= 30oC
- g) maksymalne ciśnienie robocze P=16 bar, klasa szczelności liczydła IP 68
- h) odporność wodomierza na zewnętrzne pole magnetyczne lub alarm oddziaływania takiego pola
- i) możliwość montażu modułu radiowego bezpośrednio na liczydło wodomierza, w trakcie eksploatacji, bez uszkodzenia cech legalizacyjnych
- j) możliwość aktualnego odczytu wzrokowego stanu wodomierza w przypadku uszkodzenia lub awarii modułu radiowego
- k) okres gwarancji co najmniej 5 lat od daty dostawy.

3. Wymagania dotyczące modułów radiowych:

- a) moduł współpracujący z zaoferowanym wodomierzem
- b) moduł montowany bezpośrednio na liczydło wodomierza, nie zintegrowany w sposób trwały z wodomierzem z możliwością demontażu bez naruszenia cech legalizacyjnych wodomierza oraz bez konieczności demontażu wodomierza
- c) częstotliwość nośna w wolnym od opłat paśmie 868 MHz

- d) jedno- lub dwukierunkowa transmisja danych, częstotliwość pracy w paśmie wydzielonym dla transmisji radiowej w Unii Europejskiej
- e) wymagana klasa szczelności modułu: IP68
- f) zasilanie modułu: bateria litowa o żywotności co najmniej 10 lat od daty dostawy
- g) funkcje modułu radiowego:
  - automatyczny, samodzielny odczyt wskazania wodomierza w zaprogramowanym zgodnie z datą kalendarzową interwale (minimum 1 raz w miesiącu) i zapis wskazania w rejestrze modułu radiowego
  - rejestr wskazań i alarmów wodomierza z okresu co najmniej 12 miesięcy
  - odczyt i transmisja aktualnego wskazania wodomierza w chwili odczytu przez inkasenta
  - transmisja wskazań historycznych wodomierza z co najmniej ostatnich 4 miesięcy w chwili odczytu przez inkasenta
  - transmisja komunikatów o alarmach z co najmniej ostatnich 4 miesięcy w chwili odczytu przez inkasenta w zakresie: oddziaływania pola magnetycznego, demontażu modułu radiowego, wycieku, stanie baterii, przepływie wstecznym,
  - aktualna data i godzina odczytu inkasenta
  - transmisja informacji o przepływach wstecznych, uwzględniając objętość
  - transmisja informacji o wyciekach, zawierającej czasu trwania wycieku
- h) funkcje programowalne modułu:
  - nastawienie aktualnej daty i godziny
  - nastawienie aktualnego wskazania wodomierza
  - programowalne miesiące, dni, godziny, w których moduł radiowy dokonuje odczytu wskazań wodomierza i zapisu w rejestrze
  - w przypadku transmisji jednokierunkowej: interwał czasowy pomiędzy kolejnymi transmisjami radiowymi,
  - próg alarmu przepływu wstecznego
  - próg alarmu wycieku
  - wstępna konfiguracja wykonana przez Wykonawcę zgodnie ze specyfikacją uzgodnioną z Zamawiającym
- i) komunikacja radiowa przygotowana do aplikacji odczytu pieszego „walk by” oraz odczytu z samochodu „drive by”
- j) możliwość montażu wyniesionego modułu radiowego w oddaleniu od wodomierza poprzez wymianę standardowego modułu na moduł z anteną zewnętrzną bez uszkodzenia znaku oceny zgodności)

- k) okres gwarancji co najmniej 5 lat od daty dostawy.
4. Wymagania dotyczące urządzeń do zdalnego odczytu i konfiguracji modułów radiowych (urządzenie dla inkasenta):
- a) urządzenia do odczytu radiowego wraz z niezbędnym oprogramowaniem o funkcjonalności koniecznej do przeprowadzenia odczytów radiowych wodomierzy oraz konfiguracji modułów radiowych wodomierzy
  - b) odbiornik lub odbiornik/nadajnik radiowy zintegrowany na stałe z urządzeniem odczytującym (skanerem fal radiowych) lub komunikujący się z urządzeniem za pośrednictwem łącza Bluetooth oraz przewodem USB, współpracujący z zaoferowanym modułem radiowym
  - c) jedno lub dwukierunkowa transmisja z modułem radiowym wodomierza danych, częstotliwość pracy w paśmie wydzielonym dla transmisji radiowej w Unii Europejskiej
  - d) urządzenie zapewnia jednoczesne czytelne wyświetlenie wszystkich informacji odczytanych jednorazowo z wodomierza
  - e) transmisja odczytów zebranych z wodomierzy przez urządzenie do systemu rozliczeniowo-księgowego Zamawiającego lub serwera/oprogramowania buforowego protokołem IP za pośrednictwem połączenia GSM lub WiFi oraz kabla USB
  - f) okres gwarancji co najmniej 5 lat od daty dostawy.
5. Wymagania dotyczące oprogramowania i funkcjonalności systemu:
- a) komunikacja pomiędzy modułem radiowym zamontowanym na wodomierzu a urządzeniem dla inkasenta do celów rejestracji wskazań wodomierza powinna odbywać się za pośrednictwem fal radiowych w paśmie wydzielonym dla transmisji radiowej w Unii Europejskiej
  - b) komunikacja pomiędzy modułem radiowym zamontowanym na wodomierzu a urządzeniem dla inkasenta do celów zdalnej konfiguracji modułu radiowego powinna odbywać się za pośrednictwem fal radiowych, Bluetooth lub promieniowania podczerwonego (IR)
  - c) komunikacja pomiędzy urządzeniem dla inkasenta a systemem rozliczeniowo-księgowym Zamawiającego lub serwerem/oprogramowaniem buforowym powinna odbywać się w czasie rzeczywistym w oparciu o protokół IP za pośrednictwem połączenia GSM lub WiFi oraz kabla USB
  - d) oprogramowanie do odczytu i konfiguracji modułów radiowych przez urządzenia dla inkasenta

- e) oprogramowanie umożliwiające dwukierunkowy transfer danych między urządzeniami dla inkasenta i serwerem z wykorzystaniem technologii GSM oraz WIFI w oparciu o protokół IP
- f) oprogramowanie w języku polskim
- g) oprogramowanie informuje o odczytanych i nieodczytanych wodomierzach
- h) oprogramowanie zapewnia możliwość odczytu wodomierzy w dowolnej kolejności
- i) oprogramowanie zapewnia możliwość jednoczesnego przeglądu na urządzeniu odczytowym wszystkich informacji odczytanych jednorazowo z wodomierza.
- j) wbudowana funkcja korzystania z map lokalizacji wodomierzy (punkty odczytu), wyświetlania bieżącej lokalizacji urządzenia odczytowego.
- k) wizualizacja lokalizacji wodomierzy na mapie zintegrowanej z tym oprogramowaniem.
- l) graficzna wizualizacja odczytanych punktów (informacja, czy odczyt został zakończony sukcesem).
- m) minimalny zakres jednego pakietu danych odczytanego z wodomierza przesyłany do programu rozliczeniowo-księgowego:
  - numer seryjny wodomierza
  - aktualna objętość wraz z datą i godziną odczytu
  - objętość na koniec miesiąca
  - alarm o wystąpieniu przepływu wstecznego
  - alarm o wystąpieniu wycieku (funkcja programowalna)
  - alarm demontażu modułu radiowego
  - alarm o stanie baterii
- n) integracja oprogramowania z systemem rozliczeniowo – księgowym Zamawiającego GW MAX w układzie wymiany plików
- o) oprogramowanie zapewnia eksport danych do oraz import danych z programu rozliczeniowo-księgowego Zamawiającego GW MAX
- p) przygotowanie tras inkasenckich, wprowadzanie nowych danych lub ich aktualizacja (wprowadzenie nowego wodomierza, nowego adresu, usunięcie adresu, zmiana danych kontrahenta, przygotowanie trasy odczytowej lub jej aktualizacja, itp.) wyłącznie za pośrednictwem programu rozliczeniowo- księgowego Zamawiającego GW MAX poprzez szablony importu danych
- q) eksport/import danych z/do programu odczytowego w celu wprowadzenia do systemu bilingowego GW MAX i odwrotnie (szablon eksportu danych używany przez Zamawiającego -format pliku wymiany: \*.csv, a także \*.xml; \*.txt)

- r) możliwość kreowania wzoru eksportu plików.
6. Szczegółowy opis i parametry techniczne przedmiotu umowy znajdują się w ofercie Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
7. Zlecenia dostaw będą odbywały się według potrzeb Zamawiającego zgodnie z ramowym harmonogramem określonym w § 2 umowy i Zamawiający nie jest zobowiązany w trakcie realizacji umowy do zamówienia ilości towarów wskazanych w ustępie 1 powyżej lub § 2 umowy. Na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający może dokonać zmiany liczby sztuk dostarczanych urządzeń w zakresie +/- 50% liczb wskazanych w ustępie 1 powyżej. W przypadku zmniejszenia liczby dostarczanych urządzeń Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowane dostawy po cenach jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy i umowie. Warunkiem zwiększenia liczby dostarczanych urządzeń jest zawarcie stosownego aneksu do umowy lub udzielenie dodatkowego zamówienia, w którym Zamawiający i Wykonawca określą dodatkowe wynagrodzenie należne Wykonawcy.
8. Zamawiający zachowuje prawo do stałych cen jednostkowych towarów wskazanych w umowie, niezależnie od ilości rzeczywiście zamówionych towarów przez cały okres trwania umowy.
9. Wykonawca wraz z pierwszą dostawą urządzeń w 2021 roku przeprowadzi szkolenie dla pracowników Zamawiającego w zakresie montażu, przygotowania wodomierza do legalizacji, konfiguracji, eksploatacji oraz uruchomienia dostarczonych urządzeń i systemów.
10. Wykonawca do trzech miesięcy od daty pierwszej dostawy wodomierzy przeprowadzi integrację dostarczonego systemu odczytu wodomierzy z systemem rozliczeniowo-księgowym Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia określony w § 1 nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac.

## § 2

Termin wykonania zamówienia ustala się następująco:

- 1) dostawy przedmiotu umowy będą realizowane w okresie od daty zawarcia umowy do 30 czerwca 2024 r.
- 2) dostawy będą realizowane na podstawie pisemnych zleceń Zamawiającego w transzach, zgodnie z poniższym ramowym harmonogramem:

Pozycja/rok	2021	2022	2023	2024
wodomierze DN20	350	700	700	350

Pozycja/rok	2021	2022	2023	2024
wodomierze DN15	25	50	50	25
uszczelki DN20	900	1.800	1.800	900
uszczelki DN15	100	200	200	100
plomby DN20	900	1.800	1.800	900
plomby DN15	100	200	200	100
urządzenia do zdalnego odczytu	2	-	-	

- 3) na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający może dokonać zmian w ramowym harmonogramie dostaw wskazanym w punkcie 2 powyżej, informując o tym Wykonawcę,
- 4) dostawy będą następować każdorazowo na indywidualne pisemne zlecenie Zamawiającego w ilościach wskazanych w tym zamówieniu,
- 5) liczba transz (dostaw) w roku będzie wynosić: minimalnie – 1 (jedna), maksymalnie – 5 (pięć),
- 6) dostawa przedmiotu umowy będzie następować do siedziby Zamawiającego do 14 dni od daty otrzymania pisemnego zlecenia,
- 7) dostawa będzie realizowana na koszt Wykonawcy, transportem Wykonawcy lub przesyłką kurierską,
- 8) Zamawiający każdorazowo potwierdzi pisemnie odbiór danej transzy dostaw.

### § 3

1. Na potrzeby postanowień umowy Strony ustalają ceny jednostkowe poszczególnych składników przedmiotu umowy oraz wartość (cenę) przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy:

Pozycja	Cena jednostkowa netto [zł]	Liczba szt.	Wartość netto [zł]	Stawka podatku VAT [%] <sup>1)</sup>	Wartość podatku VAT [zł] <sup>1)</sup>	Wartość brutto [zł] <sup>1)</sup>
wodomierze wraz z modulem radiowym DN20		2.100				
wodomierze wraz z modulem radiowym DN15		150				
uszczelki fibrowe do DN20		5.400				
uszczelki fibrowe do DN15		600				
plomby zatraskowe do DN20		5.400				
plomby zatraskowe do DN15		600				

SWZ na dostawy pn.: „Dostawa wodomierzy z systemem zdalnego odczytu radiowego”  
(postępowanie nr 90/S/D/2021 w trybie przetargu otwartego)

Pozycja	Cena jednostkowa netto [zł]	Liczba szt.	Wartość netto [zł]	Stawka podatku VAT [%] <sup>1)</sup>	Wartość podatku VAT [zł] <sup>1)</sup>	Wartość brutto [zł] <sup>1)</sup>
urządzenie dla inkasenta z akcesoriami		2				
akcesoria do montażu urządzenia do zdalnego odczytu w pojeździe i prowadzenia odczytu z pojazdu w trakcie przejazdu		1				
integracja z oprogramowaniem rozliczeniowo-księgowym Zamawiającego		1				
RAZEM				-----		

Łączna cena (wartość) przedmiotu umowy:

netto: ..... zł,

(słownie: .....),

stawka VAT .....

brutto: ..... zł,

(słownie: .....)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym w szczególności ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania lub pominięcia kosztów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ.
3. W przypadku zwiększenia stawki podatku od towarów i usług cena brutto wskazana w umowie nie ulegnie zmianie. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zgodnie z ceną brutto podaną w ofercie. Natomiast w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.
4. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za faktycznie zrealizowane dostawy lub usługi, potwierdzone przez Zamawiającego. Rozliczenia za zrealizowane dostawy odbywać się będą na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od daty potwierdzenia



- przez Zamawiającego danej transzy dostaw, zgodnych co do ilości towarów z potwierdzeniem Zamawiającego.
5. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania na wskazane w niej konto Wykonawcy z zastrzeżeniem, że na dzień zlecenia płatności rachunek bankowy wskazany na fakturze będzie umieszczony w danych Wykonawcy objętych elektronicznym wykazem podmiotów, o których mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 196 z późn. zm.). Jeżeli rachunek bankowy wskazany na fakturze nie będzie ujęty w tym wykazie, Wykonawca wystąpi o uzupełnienie wykazu lub dokona korekty faktury, a termin płatności ulegnie odpowiedniej zmianie o czas niezbędny na uzupełnienie wykazu lub korektę faktury.
  6. Za dzień zapłaty uznaje się datę dokonania przelewu na konto Wykonawcy przez Zamawiającego. Płatność zostanie zrealizowana na rachunek bankowy wskazany na fakturze, po jego uprzednim zweryfikowaniu w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.
  7. Termin zapłaty liczony będzie od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowych dokumentów rozliczeniowych, tj.
    - a) faktury Wykonawcy z naliczonym podatkiem VAT oraz wpisanym numerem NIP Zamawiającego, spełniającej warunek wskazany w ustępie 5 powyżej,
    - b) kopii potwierdzenia Zamawiającego dotyczącego danej transzy dostaw.
  8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej termin zapłaty wskazany w ust. 6 będzie liczony od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
  9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
  10. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
  11. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
  12. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego wierzyciela.
  13. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąży Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
  14. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy zgodny z ofertą Wykonawcy i wymaganiami umowy, wolny od wad, technicznie sprawny i spełniający wymagania obowiązujących przepisów i norm.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na dostarczone towary i usługi na okres 5 lat od daty dostawy poszczególnych elementów przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, iż jeśli w okresie, o którym mowa w ustępie 2 ujawnią się jakiegokolwiek wady lub usterki w przedmiocie umowy, w tym także takie, które powstały po odbiorze, usunie je na swój koszt. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
4. Usunięcie wszelkich wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi nastąpi w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia ich zgłoszenia. Usunięcie zgłoszonych wad i usterek wymaga potwierdzenia przez Strony pisemnym protokołem.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad i usterek osobie trzeciej na koszt Wykonawcy (w ramach wykonawstwa zastępczego). W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu rękojmi wady i usterki powstałe:
  - a) wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za która Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności
  - b) w wyniku normalnego zużycia przedmiotu zamówienia lub jego części
  - c) w następstwie uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji, chyba że czynności te przeprowadzał Wykonawca lub podmiot trzeci na zlecenie Wykonawcy.
8. Do udzielonej rękojmi stosuje się przepisy art. 556 k.c. - 576 k.c. ze zmianami wynikającymi z pkt 1-4.

## § 5

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
  - b) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 4 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
  - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
  - d) za każdy dzień opóźnienia, za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
  - e) za każdy dzień opóźnienia, za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, po upływie terminu umownego, o którym mowa § 7 ust. 7 umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
  - f) karę z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w § 4 lub projektu zmiany tej umowy – w wysokości 3.000,00 zł za każdy nieprzedłożony projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany tej umowy.
2. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty.
4. W razie zwłoki w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej płatności na rzecz Wykonawcy.

## § 6

1. Przed zawarciem niniejszej umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, tj. :

..... zł

(słownie złotych: .....)

w formie ..... Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest w 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady, zaś w 70% przeznaczone jest jako gwarancja należytego wykonania robót.
3. W przypadku należytego wykonania zamówienia 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po zakończeniu dostaw, zaś pozostała część zabezpieczenia, tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie terminu gwarancji.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie staje się własnością zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót.
5. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i nie usunięcia ich przez Wykonawcę, pozostała część zabezpieczenia zostanie wykorzystana do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji.
6. Przed zawarciem niniejszej umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu ważną polisę OC Wykonawcy (lub jej kopię) na cały okres realizacji zamówienia, potwierdzającą ubezpieczenie Wykonawcy z tytułu odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę nie mniejszą niż 200.000 (słownie: dwieście tysięcy) zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

## § 7

1. Wykonawca może zlecić zgodnie ze złożoną ofertą wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom po spełnieniu wymagań wynikających z niniejszej umowy oraz z SWZ, tj. wykonanie poniższego zakresu robót:  
.....
2. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o umowie o podwykonawstwo – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi lub dostawy stanowiące część zamówienia objętego niniejszą umową, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a także pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
3. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji projektu tej umowy przez Zamawiającego. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przystąpić do realizacji umowy o podwykonawstwo wyłącznie po uzyskaniu akceptacji tej umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzając zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany do wystąpienia do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem w tej sprawie. Wniosek powinien być podpisany przez osobę uprawnioną do zaciągania zobowiązań w imieniu wnioskodawcy, zgodnie z właściwym rejestrem lub innym dokumentem właściwym z uwagi na status prawny wnioskodawcy.

Do wniosku należy dołączyć:

- a) projekt umowy o podwykonawstwo,
  - b) wycenę stanowiącą podstawę ustalenia wynagrodzenia podwykonawcy,
  - c) zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy w przypadku umów zawieranych przez podwykonawcę lub dalszego wykonawcę.
5. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, o której mowa w niniejszej umowie:
- 1) umowa o podwykonawstwo winna zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
    - a) określenie stron umowy, datę i miejsce jej zawarcia,
    - b) informację, że umowa o podwykonawstwo jest umową o podwykonawstwo w stosunku do niniejszej umowy,
    - c) określenie kwoty wynagrodzenia za wykonanie prac powierzanych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zastrzeżeniem, że kwota ta nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia ustalonego w ofercie Wykonawcy,
    - d) określenie zakresu prac będącego przedmiotem umowy o podwykonawstwo, które podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązuje się wykonać.
    - e) postanowienie, że w przypadku uchylania się odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwoty należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
    - f) termin wykonania prac powierzanych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zastrzeżeniem, że termin ten nie może przekraczać terminu wykonania tych prac ustalonego w niniejszej umowie,
    - g) zastrzeżenie, że zmiana postanowień umowy o podwykonawstwo wymaga zgody Zamawiającego oraz formy pisemnej, pod rygorem nieważności,
    - h) postanowienie, że warunkiem zapłaty należnego wymagalnego wynagrodzenia za odebrane prace jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
    - i) zastrzeżenie, że w przypadku nieprzedstawienia powyższych dowodów zapłaty wstrzymuje się zapłatę wynagrodzenia za odebrane prace, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty,
    - j) w umowie należy określić procedurę odbioru przedmiotu umowy o podwykonawstwo,
    - k) w umowie należy określić tryb postępowania w przypadku, gdy zgłoszony do odbioru podzlecony zakres prac posiada wady.

- 2) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom od zapłaty podmiotowi zlecającemu prace podwykonawcze wynagrodzenia, obejmującego zakres prac wykonanych i odebranych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców,
- 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy określony w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy lub usługi.
- 4) Zamawiający zgłosi uwagi do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie do 5 dni roboczych od dostarczenia wniosku, o którym mowa w ust. 4 w przypadku, gdy:
  - a) wniosek nie został sporządzony zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 4,
  - b) projekt umowy o podwykonawstwo nie spełnia wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w niniejszej umowie,
  - c) projekt umowy o podwykonawstwo przewiduje termin zapłaty dłuższy niż określony w niniejszej umowie,
  - d) wynagrodzenie za wykonanie usług lub dostaw powierzanych do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną odpowiednio za te usługi lub dostawy w umowie z Wykonawcą,
  - e) termin realizacji prac określonych w projekcie umowy o podwykonawstwo jest dłuższy niż przewidywany w niniejszej umowie dla tych prac.
6. W przypadku, gdy Zamawiający nie zgłosi zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie do 5 dni roboczych od daty dostarczenia wniosku, o którym mowa odpowiednio w ust. 4, uważa się, że Zamawiający zaakceptował projekt umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia. Warunki przedmiotowej umowy muszą być zgodne z projektem umowy zaakceptowanym przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie do 14 dni od jej dostarczenia do Zamawiającego w przypadkach, o których mowa w ust. 5, a w szczególności w przypadku, gdy jest ona niezgodna z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy o podwykonawstwo.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie ustalonym w ust. 8 uważa się za akceptację tej umowy przez Zamawiającego.
10. Zapisy od ust. 3 do 9 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawa.

- Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.
12. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należnego podwykonawcy, a podwykonawca dalszemu podwykonawcy, z zachowaniem terminów określonych w umowie o podwykonawstwo.
  13. Warunkiem zapłaty Wykonawcy poszczególnych części należnego wynagrodzenia za odebrane prace jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych prac. Za dowody zapłaty Zamawiający uzna w szczególności pisemne oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców.
  14. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w ofercie, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż warunki określone w SWZ.
  15. Jeżeli powierzenie podwykonawcy części zamówienia następuje w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do Zamawiającego oświadczenia lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy wraz z wnioskiem o zawarcie umowy podwykonawstwa.
  16. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
  17. Zamawiający wymaga, aby kluczowa część zamówienia – dostawa wodomierzy z modułem radiowym do zdalnego odczytu wskazań wodomierza – była wykonana siłami własnymi Wykonawcy. Zamawiający nie dopuszcza realizacji tej części przedmiotu zamówienia przez podwykonawców.

## § 8

1. Strony przewidują możliwości zmiany umowy w formie pisemnego aneksu w następujących przypadkach:
  - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy (bez zmiany wynagrodzenia) z powodu:
    - a) działania siły wyższej, co oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron umowy, które nastąpiło po zawarciu umowy, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron umowy; za przejaw siły wyższej Strony uznają w szczególności:

- klęski żywiołowe, w tym trzęsienie ziemi, huragan, powódź i inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
  - akty władzy państwowej, w tym stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.,
  - działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
  - strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne,
- b) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności zmiany dotychczasowych lub wejścia w życie nowych przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,
- c) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie dostaw przez Zamawiającego,
- d) skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy – na wniosek Wykonawcy,
- e) utrudnień w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowanych epidemią wirusa SARS-CoV-2,
- 2) rezygnacja z wykonania części dostaw wraz z obniżeniem wynagrodzenia umownego o zakres, z którego Zamawiający rezygnuje,
- 3) zwiększenie zakresu dostaw na zasadach określonych w SWZ i § 1 ust. 7 umowy,
- 4) zmiana technologii przedmiotu umowy, jeżeli nowe rozwiązania będą korzystne dla Zamawiającego, przy zachowaniu nie pogorszonych standardów jakościowych, z ewentualną (zależną od Zamawiającego) zmianą wynagrodzenia,
- 5) w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w § 3 ust. 1 wzoru umowy ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.

## **§ 9**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie:
- a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym,
  - b) niedostarczenia przedmiotu zamówienia w wyznaczonym terminie dodatkowym,
  - c) nie usunięcia wad przez Wykonawcę w okresie gwarancji i rękojmi na zasadach i w terminach określonych w niniejszej umowie,
  - d) istotnego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę,



- e) wszczęcie postępowania likwidacyjnego Wykonawcy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
  - f) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację przedmiotu umowy – w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie.
2. Wykonawca może rozwiązać umowę w razie:
- a) ogłoszenia likwidacji firmy Zamawiającego
  - b) istotnego naruszenia postanowień umowy przez Zamawiającego,
  - c) niewywiązywania się przez Zamawiającego z obowiązku zapłaty faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 30-dniowego terminu do zapłaty należności – w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu.
3. Rozwiązanie umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia.

#### **§ 10**

Wszystkie sprawy sporne wynikające z umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane sądem powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu cywilnego oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

#### **§ 12**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.

#### **§ 13**

Umowa niniejsza sporządzona została w czterech egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.